

# Biuletyn Informacji Publicznej

## Gmina Rojewo

<http://vip47.lo.pl/arttykul/58/1103>

# Ogłoszenie o II przetargu na sprzedaż działek budowlanych w Jaszczółtowie.

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz.U z 2014r, poz. 1490 z późn. zm.)

Wójt Gminy Rojewo

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu Mienia Komunalnego Gminy Rojewo:

1. Jaszczółtowo - działka nr 162/5 o pow. 0,1093 ha, księga wieczysta nr BY11/00066803/3.  
Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.  
Cena wywoławcza: 35.000,00 zł, Wadium: 3.500,00 zł, Minimalne postąpienie 350,00 zł.
2. Jaszczółtowo - działka nr 162/6 o pow. 0,0899 ha, księga wieczysta nr BY11/00066803/3.  
Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.  
Cena wywoławcza: 30.000,00 zł, Wadium: 3.000,00 zł, Minimalne postąpienie 300,00 zł.
3. Jaszczółtowo - działka nr 162/9 o pow. 0,1374 ha, księga wieczysta nr BY11/00066803/3.  
Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.  
Cena wywoławcza: 44.000,00 zł, Wadium: 4.400,00 zł, Minimalne postąpienie 440,00 zł.
4. Jaszczółtowo - działka nr 162/10 o pow. 0,1502 ha, księga wieczysta nr BY11/00066803/3.  
Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.  
Cena wywoławcza: 49.000,00 zł, Wadium: 4.900,00 zł, Minimalne postąpienie 490,00 zł.
5. Jaszczółtowo - działka nr 162/11 o pow. 0,1374 ha, księga wieczysta nr BY11/00066803/3.  
Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne.  
Cena wywoławcza: 45.0000,00 zł, Wadium: 4.500,00 zł, Minimalne postąpienie 450,00 zł.

Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży są wolne od obciążeń.

Przetarg odbędzie się dnia 29 czerwca 2021 r. w Urzędzie Gminy Rojewo – sala nr 16 w następujących godzinach:

Jaszcółtowo, dz. nr 162/5 godz. 9.00; Jaszcółtowo, dz. nr 162/6 godz. 9.10; Jaszcółtowo, dz. nr 162/9 godz. 9.20; Jaszcółtowo, dz. nr 162/10 godz. 9.30; Jaszcółtowo, dz. nr 162/11 godz. 9.40.

Poprzedni przetarg na zbycie ww. nieruchomości przeprowadzony w dniu 09.04.2021 r., zakończył się wynikiem negatywnym.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić do dnia 25 czerwca 2021 r. na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim o/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050.

Osobie, która w wyniku przetargu zostanie ustalona nabywcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 52 35 113 24 wew. 25.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu w części lub całości podając przyczynę.

## Metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Rafał Żurowski
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Marcin Wijata
<b>Data wytworzenia:</b>	24.05.2021
<b>Opublikował w BIP:</b>	Marcin Wijata
<b>Data opublikowania:</b>	25.05.2021 08:44
<b>Liczba wyświetleń:</b>	277