

# Biuletyn Informacji Publicznej

## Gmina Rojewo

<http://vip47.lo.pl/arttykul/21/341>

## INFORMACJA O OPŁACIE RETENCYJNEJ

W dniu 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 z późn.zm.), wprowadzająca istotne zmiany w dotychczasowym systemie gospodarowania wodami w Polsce. Do takich zmian należy wprowadzenie opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej (**tzw. opłata retencyjna**). Ustawa nakłada na Wójta obowiązek związany z poborem opłat za usługi wodne związane ze zmniejszeniem retencji.

Art. 269 ust. 1 Prawa wodnego wprowadza obowiązek ponoszenia opłat za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej **3500 m<sup>2</sup>** robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem (np. kostka brukowa), mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie **więcej niż 70%** powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej **na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej**.

Wysokość opłaty retencyjnej ustala Wójt i przekazuje w formie informacji podmiotom obowiązującym do jej uiszczenia. Opłata będzie ustalana kwartalnie, a podmiot obowiązujący do jej uiszczenia będzie zobowiązany wnieść ją na rachunek bankowy tut. Urzędu w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczona zostanie mu informacja. Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowiąc będą w 90% przychód Wód Polskich, a w 10% dochód budżetu gminy.

Mieszkańcy gminy Rojewo, zobowiązani na podstawie Prawa wodnego do ponoszenia opłaty retencyjnej, proszeni są o dostarczenie wypełnionych oświadczeń do Urzędu Gminy Rojewo, pokój nr 9, w terminie do dnia 28 lutego 2019 r.

### *Przykład nieruchomości podlegającej opłacie:*

*Nieruchomość składająca się z działek o numerach 128/1 oraz 128/2 objęta jest księgą wieczystą o numerze BY11/00012345/1. Suma powierzchni działek składających się na nieruchomość wynosi 4030 m<sup>2</sup> (40,30ar), a więc przekroczony jest określony ustawą próg 3500 m<sup>2</sup>.*

*Na nieruchomości usytuowane są:*

*budynek mieszkalny, budynek usługowo handlowy, budynki gospodarcze o łącznej powierzchni zabudowy : 1250 m<sup>2</sup> (12,50ar)*

*parking z kostki brukowej: 1427 m<sup>2</sup> (14,27ar)*

*droga utwardzona: 228 m<sup>2</sup> (2,28ar)*

*Łączna suma powierzchni uszczelnionej, a więc mającej wpływ na zmniejszenie retencji terenowej wynosi: 2905 m<sup>2</sup> (29,05ar)*

*Stosunek powierzchni uszczelnionej do całkowitej powierzchni nieruchomości wynosi (2905 m<sup>2</sup>/4030 m<sup>2</sup>) 0,72 czyli 72%. a więc nieruchomość spełnia drugie określone w ustawie kryterium – wyłączenia więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej.*

*Nieruchomość nie posiada przyłącza do systemu kanalizacji deszczowej, ani innego odprowadzenia wód opadowych, tym samym podlega obowiązkowi opłaty „retencyjnej”.*

## Załączniki

[Oświadczenie](#) docx, 27 kB

<b>Wytworzył:</b>	Joanna Sobocińska
<b>Data utworzenia:</b>	01.02.2019
<b>Opublikował w BIP:</b>	Michał Cybulski
<b>Data opublikowania:</b>	01.02.2019 10:59
<b>Liczba pobrań:</b>	160

## Metryczka

<b>Wytworzył:</b>	Joanna Sobocińska
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Joanna Sobocińska
<b>Data utworzenia:</b>	01.02.2019
<b>Opublikował w BIP:</b>	Michał Cybulski
<b>Data opublikowania:</b>	01.02.2019 11:00
<b>Liczba wyświetleń:</b>	482